

Leistungsübersicht

Gutachten

Bauschadensgutachten (Gerichtsgutachten, Privatgutachten, Versicherungsgutachten) → Baumängel, Schimmel,...

- Beweissicherungsgutachten → Bauzustand
- Bauwerksdiagnostik, feuchte- / salzgeschädigtes Mauerwerk
- Baubegleitende Qualitätskontrolle
- Kaufberatung bezüglich Bausubstanz vor Kauf einer Immobilie

Holzschutzgutachten (Gerichtsgutachten, Privatgutachten, Versicherungsgutachten)

- Holzschutztechnische Beratung
- Nachbegutachtung Beseitigung Holzschäden / -schädlingen

Objektplanung

- Bauvoranfrage, Bauantrag, Antrag denkmal- / sanierungsrechtl. Genehmigung, Abbruchanträge, Abgeschlossenheits- / Teilungsanträge
- Bedarfplanung, Bestandsaufnahmen, Kosten-/Terminplanung, Entwurfs-/Ausführungsplanung, Leistungsverzeichnisse / Angebotseinholung, Bauüberwachung, Bauabnahmen, Rechnungsprüfung
- Abdichtungskonzepte
- Planung und Überwachung von Mangelbeseitigungsarbeiten und Beseitigung von Holzschäden nach vorangegangener Gutachtenerstattung

Tragwerksplanung (Statik)

- Statische Berechnungen (Holzbau, Massivbau, Stahlbau)
- Entwurfs- und Ausführungsplanung (Rohbaupläne, Schalpläne, Bewehrungspläne, Werkpläne)
- Ingenieurtechnische Kontrolle von Tragwerksausführungen
- Nachweis der Feuerwiderstandsdauer tragender Bauteile
- Statisch konstruktive Begutachtung vorhandener Bausubstanz Schadensanalyse und Instandsetzungskonzepte für Beton- und Stahlbetonteile

Bauphysik

- Prüfung von Energie- und Wärmeschutznachweisen,
- Überwachen der Bauausführung
- Gebäudeenergieberatung, Wärmeschutznachweise (EnEV), Gebäudeenergiepass, Wärmebrückenberechnungen
- Energetische Fachplanung und Baubegleitung (kfw Wohn- / Nichtwohngebäude, Denkmal)
- Innendämmkonzepte, Feuchteschutznachweise, Lüftungskonzepte
- Hygrothermische Bauteilsimulation und thermische Gebäudesimulation
- Wärmeschutztechnische Begutachtung bestehender Gebäude

Brandschutz

- Brandschutzkonzepte, Brandschutznachweis, Überwachung der Bauausführung hinsichtlich Brandschutz nach vorheriger Konzept- / Nachweiserstellung
- Brandschutztechnische Begutachtung bestehender Gebäude

Ansprechpartner

Dipl.-Ing. (FH) Manfred Simon* > [Profil](#)
Dipl.-Ing. Silke Kluge**** > [Profil](#)

Dipl.-Ing. Klaus Stuckart*** > [Profil](#)

Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Silke Kluge > [Profil](#)

Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Klaus Stuckart > [Profil](#)

Ansprechpartner

Dipl.-Ing. (FH) Manfred Simon** > [Profil](#)

Ansprechpartner

Dipl.-Ing. Silke Kluge > [Profil](#)

* öffentl. bestellter u. vereidigter Sachverständiger für Schäden an Gebäuden

** bauaufsichtlich anerkannter Prüfsachverständiger zur Prüfung und Erstellung von Nachweisen nach der EnEV

*** Sachverständiger für Holzschutz

**** Sachverständige für Schäden an Gebäuden (Eipos)

Bitte informieren Sie sich auch unter www.simon-stuckart.de